



**MUNICÍPIO DE IGUAPE**  
**- Estância Balneária -**  
**Secretaria de Gestão e Planejamento**

**DIVISÃO DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS**

**SERVIÇOS PRESTADOS NA DIVISÃO DE TRIBUTOS (ISS)**

- ***Abertura de Inscrição Municipal***
- ***Alvará de licença e funcionamento***
- ***Alteração Cadastral***
- ***Encerramento de atividade***
- ***Nota fiscal eletrônica***
- ***Emissão de Certidão***
- ***Publicidade***

***ABERTURA DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL***

- ✓ Requerimento solicitando a abertura da inscrição municipal
- ✓ Preenchimento da ficha CAES (cadastro de atividades sociais e econômicas) discriminando atividade
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF
- ✓ Cópia do contrato social
- ✓ Cópia do comprovante de endereço comercial e residencial (fatura de água, luz ou telefone)
- ✓ Cópia ficha espelho IPTU do estabelecimento comercial

***ALVARÁ DE LICENÇA E FUNCIONAMENTO***

- ✓ Requerimento solicitando a Alvará de licença e funcionamento
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF

(Algumas atividades comerciais terão exigências de outros documentos para confecção do Alvará, tais como: AVCB, CLCB, laudo expedido pela vigilância sanitária ou licença ambiental)



# MUNICÍPIO DE IGUAPE

## - Estância Balneária -

### Secretaria de Gestão e Planejamento

Outras atividades comerciais que exigem documentos específicos são:

**Meios de transporte:** Cópia CNH constando a inscrição que exerce atividade remunerada e documento do veículo utilizado para o exercício da atividade.

#### **2ª Via de Alvará de licença e funcionamento**

#### **ALTERAÇÃO CADASTRAL**

- ✓ Possuir o cadastro municipal
- ✓ Requerimento solicitando a devida alteração
- ✓ Preenchimento da ficha CAES (cadastro de atividades sociais e econômicas) discriminando atividade
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ atualizado

#### **Natureza da alteração**

Razão social: Cópia contrato social e CNPJ atualizado

Quadro social: RG e CPF e CNPJ atualizado

Transferência de ponto: Cópia contrato social, ficha espelho IPTU do estabelecimento comercial

#### **ENCERRAMENTO DE ATIVIDADE**

- ✓ Requerimento solicitando o encerramento
- ✓ Preenchimento da ficha CAES (cadastro de atividades sociais e econômicas)
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ baixado
- ✓ Declaração de encerramento da Firma individual devidamente registrado
- ✓ Não possuir débitos em aberto no ato do pedido

#### **NOTA FISCAL ELETRÔNICA**

- ✓ Possuir o cadastro municipal
- ✓ Requerimento solicitando login e senha
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ
- ✓ Retirada da senha somente presencialmente
- ✓ Solicitar liberação de AIDF



**MUNICIPIO DE IGUAPE**  
**- Estância Balneária -**  
**Secretaria de Gestão e Planejamento**

***EMISSÃO DE CERTIDÃO***

- ✓ Requerimento solicitando a certidão
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ
- ✓ Não possuir débitos em aberto no ato do pedido

***PUBLICIDADE***

- ✓ Possuir o cadastro municipal
- ✓ Requerimento solicitando a aprovação
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF
- ✓ Cópia do certificado de CNPJ
- ✓ Discriminar a referida atividade (Anúncio de publicidade ou propaganda de qualquer origem)



**MUNICÍPIO DE IGUAPE**  
**- Estância Balneária -**  
**Secretaria de Gestão e Planejamento**

**SERVIÇOS PRESTADOS NA DIVISÃO DE TRIBUTOS (IPTU)**

- ***Abertura de cadastro municipal***
- ***Transferência de titularidade***
- ***Emissão de certidão***
- ***ITBI***
- ***Alteração de dados cadastrais***
- ***Parcelamento***

***ABERTURA DE CADASTRO IMOBILIÁRIO***

- ✓ Requerimento solicitando a abertura do cadastro imobiliário
- ✓ Título de domínio do imóvel ou documento possessório
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF

***TRANSFERÊNCIA DE TITULARIDADE***

- ✓ Requerimento solicitando a transferência
- ✓ Contrato de compra e venda (obedecendo ordem cronológica de propriedade), escritura ou inventário
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF
- ✓ Não possuir débitos em aberto no ato da solicitação

***EMISSÃO DE CERTIDÃO***

- ✓ Requerimento solicitando a certidão
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF
- ✓ Cópia ficha espelho IPTU do Imóvel
- ✓ Não possuir débitos em aberto no ato do pedido



# MUNICÍPIO DE IGUAPE

## - Estância Balneária -

### Secretaria de Gestão e Planejamento

#### **ITBI**

- ✓ Apresentação da minuta ou contrato de compra e venda
- ✓ Cobrança no percentual de 1,5 % baseado no maior valor discriminado no contrato

#### **ALTERAÇÃO DADOS CADASTRAIS**

- ✓ Requerimento solicitando a alteração ou lamina devidamente preenchida
- ✓ Cópia dos documentos pessoais: RG e CPF
- ✓ Cópia ficha espelho IPTU do Imóvel

#### **Dívida Ativa**

- ✓ Consultar dados cadastrais
- ✓ Consultar situação cadastral ([situacao/cadastral.com](http://situacao/cadastral.com))
- ✓ Em caso de falecimento, solicitar a apresentação do inventário para nomear o pagador dos débitos

#### **Cobrança Judicial**

- ✓ Consultar dados cadastrais
- ✓ Consultar situação cadastral ([situacao/cadastral.com](http://situacao/cadastral.com))
- ✓ Em caso de falecimento, solicitar a apresentação do inventário para nomear o pagador dos débitos